

**Протокол № 1**  
**внеочередного общего собрания**  
**собственников помещений дома № 2 по улице Котельникова в городе Владивостоке**

20» 01 2020 г.

г. Владивосток

**Инициатор** Каджая Ладо Владимирович, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Котельникова, д. 2, кв.12.

Документ о праве собственности: 25-25/001-25/011/001/2015-5991/2

**Председатель** Каджая Ладо Владимирович, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Котельникова, д. 2, кв.12.

Документ о праве собственности: 25-25/001-25/011/001/2015-5991/2

**Секретарь** Ибрагимова А.В., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Котельникова, д. 2, кв.50.

Документ о праве собственности: 25-25-01/049/2005-310

**Счетная комиссия:**

1. Цион К.П., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Котельникова, д. 2, кв.30.

Документ о праве собственности: 25-25-01/042/2013-360

2. Найденова Н.В., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Котельникова, д. 2, кв. 27.

Документ о праве собственности: свид - 60



**Форма собрания:** очно-заочное голосование.

**Дата проведения собрания:** «30» декабря 2019 г.

**Время проведения собрания:** 13:00 часов.

**Место проведения общего собрания собственников помещений:** г. Владивосток, ул. Котельникова, д. 2.

**Период проведения собрания (голосования) собственников:** с 30 декабря 2019 года по 16 января 2020 года.

**Местом хранения копий Протокола общего собрания собственников помещений:** определена кв. № 12 в доме № 2 по ул. Котельникова в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 4 человека.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 2739,1 кв.м.

**Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.**

**В собрании приняли участие собственники, обладающие 74,5% (2031,95 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (2739,1 кв.м.) в многоквартирном доме № 2 по ул. Котельникова в городе Владивостоке.**

**Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.**

К настоящему протоколу прилагаются Приложения, являющиеся неотъемлемой частью протокола:

1. Регистр собственников помещений МКД на 3 л.
2. Сообщение (копия текста сообщения) о проведении общего собрания на 1л.
3. Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании собственников помещений МКД на 1л.
- 3а. Сведения о лицах, приглашенных на общее собрание собственников помещений МКД.
4. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений принявших участие в голосовании на 64л.
5. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания на 1л.

*Док. отг  
Секр. отг  
Кеня Д. Ибрагимова*

## Повестка собрания:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).
2. Принятие решения о включении дворовой территории многоквартирного дома № 2 по ул. Котельникова в Муниципальную программу «1000 дворов» в 2020 году.
3. Принятие решения установить детскую площадку на придомовой территории дома № 2 по ул. Котельникова.
4. Принятие решения о включении в состав общедомового имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.
5. Принятие решения заказать сметную документацию с проверкой через негосударственную экспертизу сметной документации на проведение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома и оплатить за счет средств, собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».
6. Определение места хранения копии протокола общего собрания и копий решений собственников.

## РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:

1. О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).

**СЛУШАЛИ** Каджая Ладю Владимировича

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

### ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

Председателем собрания \_\_\_\_\_ Каджая Л.В.

*Ф.И.О.*

Секретарем собрания \_\_\_\_\_ Ибрагимову А.В.

*Ф.И.О.*

Счетную комиссию в количестве 2 человек, в составе \_\_\_\_\_ Цион К.П.

*Ф.И.О.*

\_\_\_\_\_ Найденову Н.В.

*Ф.И.О.*

### РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать:

Председателем собрания \_\_\_\_\_ Каджая Л.В.

*Ф.И.О.*

Секретарем собрания \_\_\_\_\_ Ибрагимову А.В.

*Ф.И.О.*

Счетную комиссию в количестве 2 человек, в составе \_\_\_\_\_ Цион К.П.

*Ф.И.О.*

\_\_\_\_\_ Найденову Н.В.

*Ф.И.О.*

## Результаты голосования по первому вопросу

|               |               |
|---------------|---------------|
| «ЗА»          | 100 % голосов |
| «ПРОТИВ»      | 0 % голосов   |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 0 % голосов   |

2. **Принятие решения о включении дворовой территории многоквартирного дома №2 по ул. Котельникова в Муниципальную программу «1000 дворов» в 2020 году.**

**СЛУШАЛИ** Каджая Ладю Владимировича

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение включить дворовую территорию многоквартирного дома №2 по ул. Котельникова в Муниципальную программу «1000 дворов» в 2020 году.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение включить дворовую территорию многоквартирного дома №2 по ул. Котельникова в Муниципальную программу «1000 дворов» в 2020 году.

## Результаты голосования по второму вопросу

|               |               |
|---------------|---------------|
| «ЗА»          | 100 % голосов |
| «ПРОТИВ»      | 0 % голосов   |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 0 % голосов   |

3. **Принятие решения установить детскую площадку на придомовой территории дома № 2 по ул. Котельникова.**

**СЛУШАЛИ** Каджая Ладю Владимировича

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение установить детскую площадку на придомовой территории дома № 2 по ул. Котельникова.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение установить детскую площадку на придомовой территории дома № 2 по ул. Котельникова.

## Результаты голосования по третьему вопросу

|               |               |
|---------------|---------------|
| «ЗА»          | 100 % голосов |
| «ПРОТИВ»      | 0 % голосов   |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 0 % голосов   |

4. **Принятие решения о включении в состав общедомового имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой**

территории в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

**СЛУШАЛИ** Каджая Ладю Владимировича

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение о включении в состав общедомового имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение о включении в состав общедомового имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

#### Результаты голосования по четвертому вопросу

|               |               |
|---------------|---------------|
| «ЗА»          | 100 % голосов |
| «ПРОТИВ»      | 0 % голосов   |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 0 % голосов   |

5. Принятие решения заказать сметную документацию с проверкой через негосударственную экспертизу сметной документации на проведение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома и оплатить за счет средств, собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

**СЛУШАЛИ** Каджая Ладю Владимировича

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение заказать сметную документацию с проверкой через негосударственную экспертизу сметной документации на проведение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома и оплатить за счет средств, собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение заказать сметную документацию с проверкой через негосударственную экспертизу сметной документации на проведение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома и оплатить за счет средств, собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

#### Результаты голосования по пятому вопросу

|               |               |
|---------------|---------------|
| «ЗА»          | 100 % голосов |
| «ПРОТИВ»      | 0 % голосов   |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 0 % голосов   |

6. Определение места хранения копии протокола общего собрания и копий решений собственников.

**СЛУШАЛИ** Каджая Ладю Владимировича

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить местом хранения копии протокола общего собрания и копий решений собственников г. Владивосток, ул.Котельникова, д.2, кв.12.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Определить местом хранения копии протокола общего собрания и копий решений собственников г. Владивосток, ул.Котельникова, д.2, кв.12.

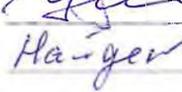
**Результаты голосования по пятому вопросу**

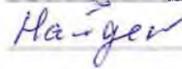
|               |               |
|---------------|---------------|
| «ЗА»          | 100 % голосов |
| «ПРОТИВ»      | 0 % голосов   |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 0 % голосов   |

Инициатор собрания  / Каджая Л.В. / 20.01.2020г.

Председатель собрания  / Каджая Л.В. / 20.01.2020г.

Секретарь собрания  / Шбрагаева А.В. / 20.01.2020г.

Счетная комиссия  / Цикон К.П. / 20.01.2020г.

 / Найденова Н.В. / 20.01.2020г.